

# Eladó Ikerház, 200 m<sup>2</sup>, 540 m<sup>2</sup> telek, III. kerület

## 230 000 000 Ft ( ~563 753 € )



**Adatlap sorszáma:** #214700378

**Szobák:** 5

**Belső állapot:** Átlagos

**Külső állapot:** Átlagos

**Fűtés:** Cirkó

**Építés éve:** 1988

**Kilátás:** Részpanoráma

**Komfort:** Dupla komfort

**Parkolás:** Teremgarázsban

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dezsőfi Márta**

+36 20 535-2848

dezsofi.marta@grandhome.hu

III. kerületben, Táborhegyen, csendes mellékutcában eladó egy 1988-ban, 536m<sup>2</sup>-es, kizárólagos használatú telken épült 200m<sup>2</sup>-es ikerházfél. 2 külön bejáratú lakás is kialakítható.

Az ingatlan közepes állapotban van. Az elmúlt években részleges felújítások történtek: nyílászárók részben cserélve lettek, karbantartások voltak.

Elosztását tekintve kiváló: NAPPALI + KÜLÖNNYÍLÓ 4 HÁLÓS. A szobák 3 szinten helyezkednek el, szintenként külön fürdőszobával. Az ingatlan összességében tágas, világos, normál meretű helyiségekkel rendelkezik.

Helyiségek:

1, földszint - ~80m<sup>2</sup>: előtér, konyha, nappali (beépített kandallóval) + étkező, dolgozószoba/háló, fürdőszoba. A nappali előtt nagy terasz, amely közvetlenül a kerthez csatlakozik.

Ez a szint kiválóan alkalmas vendégek fogadására, nagyobb családi összejövetelek megszervezésére. Az étkező és a nappali egy légtérben