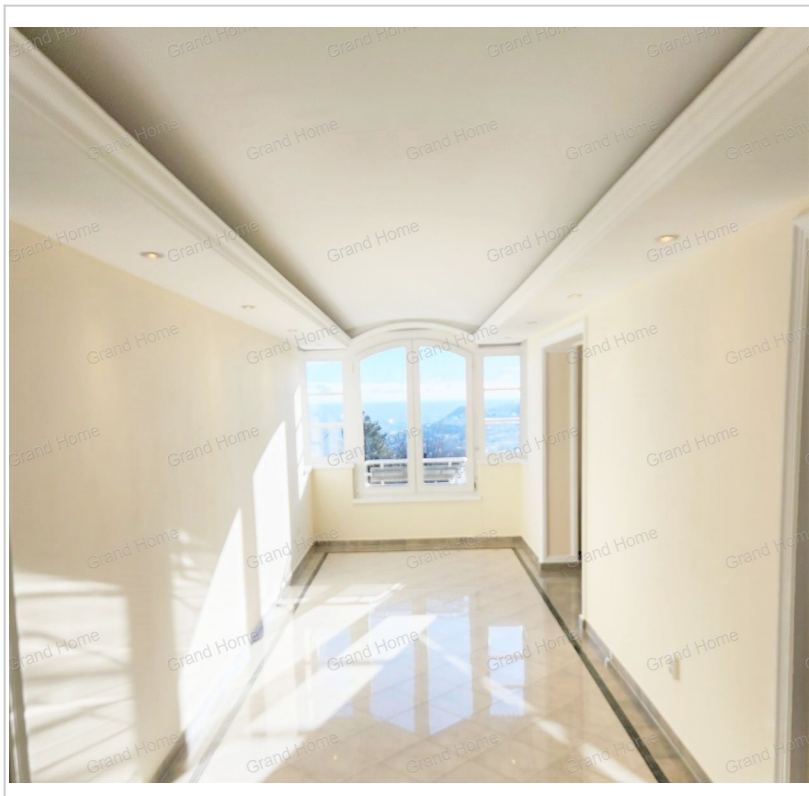


# Kiadó Téglalakás, 197 m<sup>2</sup>, XII. kerület

**2 400 €** ( ~994 248 Ft )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#214700294
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Házközponti fűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dezsőfi Márta**  
+36 20 535-2848  
dezsofi.marta@grandhome.hu

XII. kerület, Orbánhegyen, csendes utcában, LIFTES társasház 2. emeletén kiadó egy 132m<sup>2</sup>-es, újszerű állapotban lévő, kiváló adottságokkal és tágas terekkel rendelkező, tökéletes elosztású, NAPPALI + KÜLÖNYÍLÓ 2 HÁLÓS újszerű lakás 2DB TEREMGARÁZS BEÁLLÓVAL és egy 7m<sup>2</sup>-es tárolóval, VALAMINT a földszinten egy különálló, 60 m<sup>2</sup>-es, garzon jellegű lakással együtt (teakonyhával, zuhanyzóval, wc-vel), amely kiválóan alkalmas vendég lakrésznek, otthoni irodának, vagy akár hobby/edző helyiségnek is. Szintenként egy ingatlan lett kialakítva, így összesen 3 lakás található a társasházban.

#### Továbbiak:

- az utcáról nem lehet belátni, így intim
- a teremgarázból lifttel lehet feljutni az emeletre
- a konyha GÉPESÍTETT
- beépített gardrószelekrenek, ezenkívül bútorozatlan a lakás
- 2 erkélyes (6m<sup>2</sup>/erkély)
- mosókonyha
- padló és radiátor fűtés
- nagyméretű ablakok
- PANORÁMÁS